

Более 1,2 тысяч семей Мордовии направили государственный материнский капитал на улучшение жилищных условий

Улучшение жилищных условий — самое популярное направление в распоряжении средствами материнского капитала. С начала 2023 года 1289 семей региона потратили его именно на это.

1032 семьи частично или полностью погасили материнским капиталом кредит либо первый взнос на приобретение или строительство жилья. Еще 257 владельцев сертификата улучшили жилищные условия без привлечения кредитных средств. В общей сложности на эти цели Отделение Социального фонда России по Республике Мордовия перечислило семьям 740,5 миллионов рублей, что составляет почти 96% всех средств, направленных в этом году на распоряжение материнским капиталом.

Напомним, что использование сертификата на улучшение жилищных условий предусматривает покупку квартиры, комнаты, дома, строительство или реконструкцию жилья, оплату первоначального взноса или досрочное погашение уже имеющейся ипотеки.

Если семья покупает жильё с применением кредитных средств, распорядиться маткапиталом можно сразу после рождения ребёнка — оплатить первоначальный взнос по жилищному кредиту или займу или направить их на погашение уже имеющихся жилищных кредитов и займов.

В остальных случаях придётся подождать, пока ребёнку не исполнится 3 года.

Подать заявление о распоряжении средствами материнского капитала можно на портале Госуслуг, в клиентской службе регионального ОСФР или в МФЦ.

Кроме того, с апреля 2020 года подать заявление на приобретение жилья в кредит (ипотеку) с использованием материнского капитала стало возможно непосредственно в банке, в котором открывается кредит. Заявления и необходимые документы банки передадут в Социальный фонд по электронным каналам связи, что позволит ускорить распоряжение материнским капиталом.

В Мордовии соглашение о таком сотрудничестве ОСФР заключило с 8 банками.