**АДМИНИСТРАЦИЯ КАДОШКИНСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**28.12.2024 № 1027-П**

**р.п. Кадошкино**

**Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Кадошкинского городского поселения Кадошкинского муниципального района на 2025 год**

# В соответствии со [ст. 44](https://internet.garant.ru/document/redirect/74449814/44) Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», [Постановлением](https://internet.garant.ru/document/redirect/401399931/0) Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях предупреждения нарушений требований [жилищного законодательства](https://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/5) на Кадошкинского городского поселения Кадошкинского муниципального района Республики Мордовия, Администрация Кадошкинского муниципального района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Кадошкинского городского поселения Кадошкинского муниципального района на 2025 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о.начальника управления городского хозяйства администрации Кадошкинского муниципального района Ломакину Т.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете для издания официальных сообщений и материалов, нормативных и иных актов «Вестник» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Кадошкинского муниципального района в сети «Интернет».

Глава Кадошкинского

муниципального района

Республики Мордовия А.В. Чаткин

Приложение

к постановлению администрации

Кадошкинского муниципального района от 28.12.2024 № 1027-П

**Программа  
профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Кадошкинского городского поселения Кадошкинского муниципального района на 2025 год**

1. Общие положения

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Кадошкинского городского поселения Кадошкинского муниципального района на 2025 год (далее - Программа) разработана в соответствии с [постановлением](https://internet.garant.ru/#/document/401399931/entry/0) Правительства РФ от 25 июня 2021г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и направлена на предупреждение нарушений обязательных требований при проведении муниципального жилищного контроля.

2. Цели Программы

2.1. Целями Программы являются:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек;

- обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

3. Задачи Программы

3.1. Задачами Программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;

- проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

- повышение правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

4. Наименование органа муниципального контроля

4.1. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля на территории Кадошкинского городского поселения Кадошкинского муниципального района, является: управление городского хозяйства администрации Кадошкинского муниципального района; отдел строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Кадошкинского муниципального района.

5. Виды и формы профилактических мероприятий

5.1. Орган муниципального жилищного контроля осуществляет следующие виды и формы профилактических мероприятий:

- осуществление подготовки и размещения на [официальном сайте](http://bberezniki.e-mordovia.ru/) Администрации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» перечня муниципальных нормативных правовых актов Кадошкинского муниципального района или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих муниципальных нормативных правовых актов Кадошкинского муниципального района;

- осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации;

- обеспечение обобщения практики осуществления в сфере муниципального жилищного контроля и размещение на [официальном сайте](http://bberezniki.e-mordovia.ru/) Администрации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

- выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/12164247/entry/0) от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен иным федеральным законом.

6. Текущий уровень развития профилактических мероприятий

6.1. Организация и проведение профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований, осуществляется ответственными исполнителями на основании плана-графика мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с [приложением](https://internet.garant.ru/#/document/402893563/entry/100) к Программе профилактики нарушений.

Приложение  
к [Программе](https://internet.garant.ru/#/document/402893563/entry/0) профилактики нарушений  
обязательных требований в сфере муниципального жилищного  
контроля на территории Кадошкинского городского поселения

Кадошкинского муниципального района на 2025 год

План-график  
профилактических мероприятий

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения |
| 1 | Актуализация размещенных на [официальном сайте](http://bberezniki.e-mordovia.ru/) Кадошкинского муниципального района нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю | обновление по мере необходимости |
| 2 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля посредством размещения информации, руководств, памяток по соблюдению обязательных требований на [официальном сайте](http://bberezniki.e-mordovia.ru/) Администрации Кадошкинского муниципального района | В течение года (по мере необходимости), |
| 3 | Обобщение практики осуществления Администрацией муниципального контроля и размещение на [официальном сайте](http://bberezniki.e-mordovia.ru/) Администрации Кадошкинского муниципального района соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | IV квартал |
| 4 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/74449814/entry/0) от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федераций», если иной порядок не установлен Федеральным законом | В течении года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации) |

Отчетные показатели реализации программы

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики нарушений в указанной программе устанавливаются отчетные показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Отчетные показатели | Отчетные данные |
| 1. | Наличие информации, обязательной к размещению, на [официальном сайте](http://temnikov.e-mordovia.ru/) органа муниципального контроля | % |
| 2. | Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами | Шт. |
| 3. | Количество исполненных подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами. | % |